



Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus	
Gemeinderat	22.05.2023	öffentlich	Beschluss

Rathausenerweiterung: Gewerk "Schreinerarbeiten" - Änderungsantrag 11

Sachverhalt:

Der Umfang der Vergabe *Schreinerarbeiten I - Türen, Holzverkleidung und Glasinnenwände* hat sich aufgrund aktualisierter technischer Eigenschaften, sowie nachträglicher Brandschutzanforderungen gegenüber der Kostenberechnung (Stand Dez. 2021) erhöht. Folgende Positionen sind hinzukommen und führen zu Mehrkosten:

Historisches Rathaus -Bestandsgebäude-

Obertürschließer –Technische Räume UG und WCs- 14 Stck. anstatt 9 Stck.: 5 x 700 €	3.500,00 €
Bogentüren anstatt gerader Türrahmen Entfall Windfang	- 800,00 €
Türen mit seitlicher Verglasung analog der Planung im Neubau 19 Stck. anstatt 4 Stck. = 15 Stck. x 400 € =	6.000,00 €
T30 RS Anforderung, aktualisierte Anforderung Brandschutz: 5 Stck. anstatt 2 Stck., 3 x 1.200 €	3.600,00 €
Entfall Brandschutztür Übergang zum Neubau 1 Stck. x 6.000 €	-6.000,00 €
Magnetische Offenhaltung 6 Stck. x 900 €	5.400,00 €
Automatiktür WC 1 Stck. x 2.500 €	2.500,00 €
Erhöhte Anforderungen Schallschutz Türen <u>10 Stck. x 400 €</u>	<u>4.000,00 €</u>
Zusatzkosten Bestand	18.200,00 €



Sachgebiet: Hochbau und Bauunterhalt

Erweiterungsbau

Obertürschließer

22 Stck. anstatt 12 Stck.: 10 x 700 € 7.000,00 €

T30 RS Anforderung, neue Anforderung Brandschutz:

12 Stck. anstatt 8 Stck., 4 x 1.200 € 4.800,00 €

Automatiktür WC

1 Stck. x 2.500 € 2.500,00 €

Erhöhte Anforderungen Schallschutz Türen

20 Stck. x 400 € 8.000,00 €

Zusatzkosten Neubau

22.300,00 €

Zusätzlicher Einbruchsschutz

6 Stck. x 800 € 4.800,00 €

Zusatzkosten Türen Neubau und Bestand (brutto)

45.300,00 €

Die Schreinerarbeiten I wurden am 06.04.23 in einem EU-weiten Verfahren veröffentlicht. Nach der Submission am 09.05.23 lagen 5 Angebote zu der Vergabeeinheit vor, welche sich aktuell in Prüfung befinden.

Dem Sachverhalt liegen folgende Unterlagen bei (im RIS unter Vorlagennr.: 2023/5483 abrufbar):
Anlage 1: - Erläuterung Mehrkosten von Spreen Architekten

Beschlussvorschlag:



Sachgebiet: Hochbau und Bauunterhalt

1. Der Gemeinderat nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat stimmt den Mehrkosten für die Schreinerarbeiten I -Türen, Holzverkleidung und Glasinnenwände- in Höhe von 45.300 € (brutto) zu.
3. Der Erste Bürgermeister wird ermächtigt entsprechende Erklärungen abzugeben.