



Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus	
Gemeinderat	24.04.2023	öffentlich	Beschluss

Rathausenerweiterung: Außenanlagen - Mehrkosten

Anlass:

Im Rahmen der Ausführungsplanung für die Freianlagen der Rathausenerweiterung kam es zu Änderungen an der Ausführungsplanung. Die Änderungen beziehen sich zum einen auf zusätzliche Leistungen (bspw. zusätzliche Ausstattungselemente), zum anderen sind sie auf technische Lösungen zurückzuführen, die erst im Rahmen der Ausführungsplanung gefunden werden konnten.

Sachverhalt:

In der Entwurfsplanung waren für die Öffentlichkeit keine **Fahrradanlehnbügel mit Lademöglichkeit** vorgesehen, sondern nur deren Vorrüstung. Die Fahrradanlehnbügel mit Ladestation könnten jedoch schon im Zuge der Errichtung des Vorplatzes umgesetzt werden.

Um mehr Komfort den Fahrradfahrern zu bieten, wird vorgeschlagen eine **Fahrradreparaturstation** auf dem Vorplatz anzubieten.

Im Bereich des Innenhofs wurde im Zuge der Detaillierung der Gefälledämmung auf dem Tiefgaragendach festgestellt, dass den geplanten Bäumen ohne technische Hilfsmittel (**Pflanzringe**) nicht genügend Substrat zur Verfügung stehen wird, um sich gesund zu entwickeln.

Die erwähnten Änderungen stellen eine Abweichung zur Leistungsphase 3 dar, die auch Auswirkung auf die Kosten hat.

Mit folgenden Mehrkosten (Brutto) ist zu rechnen:

Fahrradanlehnbügel mit Ladestation	26.750,00 €
Fahrradreparaturstation	3.000,00 €
Pflanzringe Innenhof	12.850,00 €
Summe (Brutto)	42.600,00 €

Dem Sachverhalt liegen folgende Unterlagen bei (im RIS unter Vorlagennr.: 2023/5478 abrufbar):



Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat stimmt den vorgeschlagenen Änderungen (Fahrradanlehnbügel mit Ladestation/ Fahrradreparaturstation/ Pflanzringe Innenhof) **nicht zu/ zu.**
3. Der Bürgermeister wird ermächtigt entsprechende Erklärungen abzugeben.