



**Unterlagen zur öffentlichen Sitzung
des Haupt- und Finanzausschusses**

am Dienstag, 25.09.2018, um 19:00 Uhr

Presse Exemplar



TOP 2

Genehmigung der Niederschrift HFA 18/04 -ö- vom 16.07.2018

Sachverhalt:

Dem Sachverhalt liegen folgende Unterlagen bei (im RIS unter Vorlagennr.: 2017/3731 abrufbar):

- Anlage 1: Niederschrift HFA 18/04 -ö- vom 16.07.2018

Beschlussvorschlag:

Die Niederschrift HFA 18/04 -ö- vom 16.07.2018 wird **mit/ohne** Änderungen genehmigt.

TOP 3

Transparente Wohnraumvergabe: Wohnanlage an der Äußeren Hauptstrasse

Sachverhalt:

In der Sitzung GR 18/08 am 30.07.2018 wurden unter dem Top 7 Transparente Wohnraumvergabe unter anderem folgende Beschlüsse gefasst:

5. Das Kontingent an Wohnungen, die ausschließlich an Feuerwehrangehörige vergeben wird, erhöht sich von bisher 4 in den Feuerwehrgerätehäusern befindliche um weitere 4 in der Wohnanlage an der Äußeren Hauptstrasse befindliche Wohnungen. Davon eine weitere Wohnung für die Feuerwehr Unterbiberg, drei weitere Wohnungen für die Feuerwehr Neubiberg. Nach Fertigstellung der Wohnungen am Floriansanger soll eine Verlegung von mindestens zwei der drei Wohnungen der Feuerwehr Neubiberg dorthin geprüft werden.

6. Das Kontingent an Wohnungen in der Wohnanlage an der Äußeren Hauptstrasse, das grundsätzlich an Gemeindemitarbeiter oder Träger von sozialen Einrichtungen, deren Mitarbeiter in Neubiberg beschäftigt sind vergeben wird, beläuft sich auf 24 Einheiten.

7. Nicht geförderte vom Leerstand betroffene Kontingentwohnungen gemäß Ziffer 6 gehen vorübergehend in den allgemeinen Kontingentpool über. Über die Zuordnung entscheidet der Haupt- und Finanzausschuss.

Presse Exemplar



Aktuell wurden, was die frei finanzierten Wohnungen betrifft, fast alle Benennungen durchgeführt. Hierbei wurden zunächst die Bedarfe der Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung, der Feuerwehren Neubiberg sowie Unterbiberg als auch die der Träger der örtlichen Altenheime bzw. der Kindertageseinrichtungen mit denen eine Trägervereinbarung besteht abgefragt. Die Wünsche aller Befragten konnten weitestgehend berücksichtigt werden.

Aktuell wurden fünf Gemeindemitarbeitern Wohnungen zugesprochen. Dem Bedarf der Feuerwehr Neubiberg wurde entsprochen. Mit zwei zugesagten Wohnungen ist das zugesagte Kontingent der Feuerwehren nicht ausgeschöpft. Es gibt darüber hinaus einen weiteren Bewerber bei der Feuerwehr Unterbiberg. Über die Vergabe einer Wohnung an diesen Feuerwehrangehörigen bzw. einen anderen Bewerber, soll der Haupt- und Finanzausschuss im nicht öffentlichen Teil der Sitzung entscheiden.

Den Trägern der örtlichen Altenheime wurden insgesamt 14 Wohnungen zugesprochen. Hier konnte ebenfalls der, in persönlichen Gesprächen mit Vertretern der jeweiligen Träger ermittelte Bedarf gedeckt werden. Den Trägern der Kindertageseinrichtungen wurden bis dato 4 Wohnungen zugesprochen. Damit wurde die komplette Nachfrage abgedeckt. Aktuell wird mit der Gemeinnützigen Paritätischen Kindertagesbetreuung GmbH Südbayern eine Vereinbarung geschlossen.

Presse Exemplar